

Dieter Weiss Immobilien

3-Zimmer Wohnung Erdgeschoss

zentrale Lage in 87730 Bad Grönenbach

Wohnung Nr. 3 – ca. 80 qm

provisionsfrei zu vermieten



Objekt-Nr.: D-12082

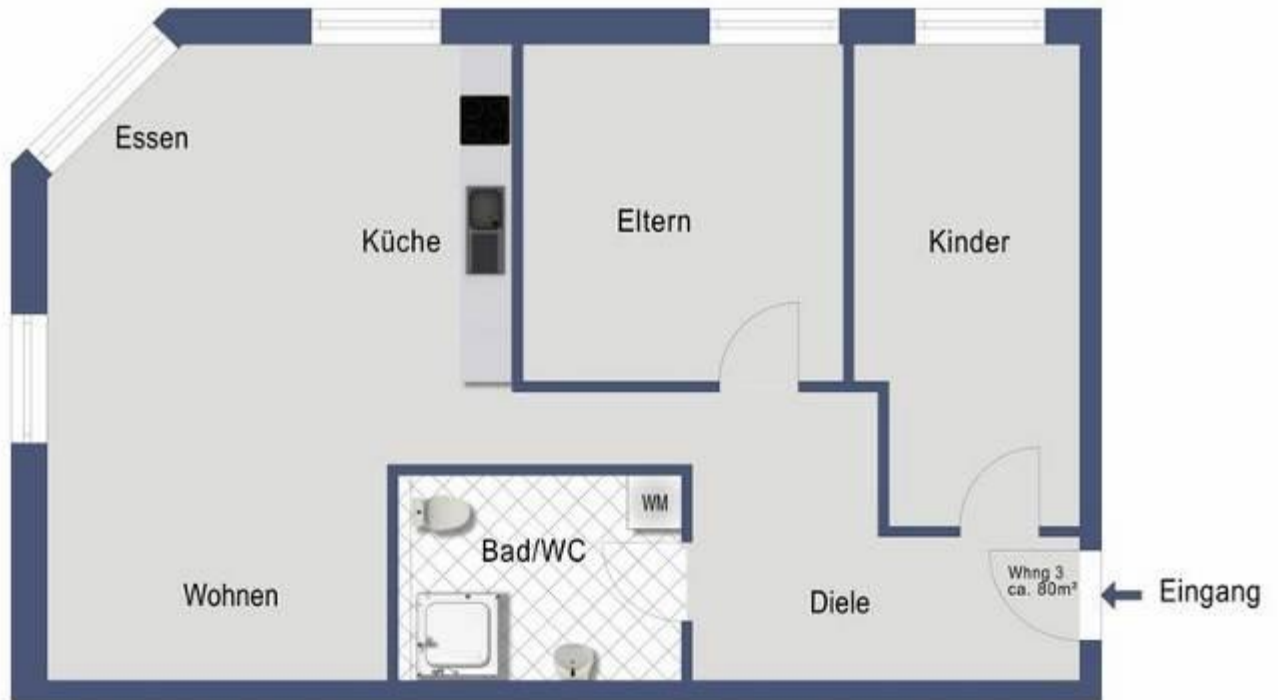
Lage:	<p>Willkommen in Bad Grönenbach im wunderschönen Allgäu. Schon Kneipp verbrachte einige Zeit in Bad Grönenbach und den herrlichen Wäldern und Wiesen in der nahen Umgebung. Die Infrastruktur wird von allen Gästen und auch von Grönenbachern stets als hervorragend gelobt. Ganz gleich, ob es Frühling, Sommer, Herbst oder Winter ist, ein Aufenthalt im Erholungsgebiet um Bad Grönenbach ist ein unvergessliches Erlebnis. Ob Sie nun Natur erleben wollen oder Freude an kulturellen Werten, ob Sie sich verwöhnen lassen, ob Sie mehr die sportlichen Aktivitäten lieben Sie finden alle diese Lebensqualitäten. Hier ist die Quelle der gesunden Fitness. Wanderfreunde finden eine Vielzahl von Wanderwegen, die lässt jedem Naturfreund das Herz höher schlagen. Natur erleben können Sie in Bad Grönenbach auf Schritt und Tritt. Auch der Winter hat hier seinen besonderen Reiz. Gepflegte kilometerlange Langlaufloipen für Anfänger wie für Könner. Bad Grönenbach würde sich sehr freuen, Sie als Gast begrüßen zu dürfen und vielleicht sogar eines Tages als ständiger Einwohner. Weitere Informationen unter: www.bad-groenenbach.de</p>
Objekt:	3-Zimmer Wohnung – Wohnung Nr. 3 – Erdgeschoss
Etage:	Erdgeschoss
Wohnfläche:	cirka 80 qm
neu 2015:	2015 - komplett neu gestaltet
Zimmer:	3
Bad:	Dusche/WC
Tierhaltung:	nicht gewünscht
Keller:	1
Tiefgaragenstellplatz:	1 – in der Kaltmiete enthalten
Außen-Stellplätze:	ja - allgemeine
Energieausweis:	Energiebedarfsausweis
Energieverbrauchs-kennwert:	95 kWh/(m2a) Energieverbrauch für Warmwasser enthalten
Heizung:	Gas-Zentralheizung - neu 2013 Fußbodenheizung
letzte Modernisierung:	2015 – komplett neu gestaltet
Nutzung:	zu vermieten
Bezugstermin:	ab 01. Februar 2019 möglich
Nebenkosten:	ca. EUR 170,- monatlich
Kaltmiete:	EUR 600,- monatlich - inkl. Tiefgaragenstellplatz
Kautions:	2 Monatskaltmieten
Wohnfläche:	siehe Grundriss
Aufteilung:	<p>Erdgeschoss – Wohnung Nr. 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diele - Bad/WC - Kinder - Eltern - Küche - Essen - Wohnen
	1 Kellerraum
zu beachten:	Alle genannten Angaben zum Grundstück und Objekt beruhen auf den Angaben des Eigentümers und/oder der Verwaltung. Eine Garantie für deren Richtigkeit kann von Dieter Weiss Immobilien nicht übernommen werden.



Grundriss: Erdgeschoss – Wohnung Nr. 3

Erdgeschoss

Wohnung Nr. 3
ca. 80m²



Dieter Weiss Immobilien

Waldstrasse 16

87730 Bad Grönenbach

Handy: 0170 / 563 1009

<http://www.allgaeu-immobilien.info>

[http:// www.dieter-weiss-immobilien.de](http://www.dieter-weiss-immobilien.de)

e-mail: info@dieter-weiss-immobilien.de